



SIA “JAUNMOKU PILS”
DARBĪBAS PĀRSKATS
par 2024. gada 3 mēnešiem
(neauditēts)

Jaunmoku pils, 2024

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

Sabiedrības nosaukums	JAUNMOKU PILS
Juridiskā forma	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs	40003665610
Juridiskā adrese	Jaunmoku pils, Tumes pagasts, Tukuma novads, Latvija, LV-3139
Dalībnieks	AS "Latvijas valsts meži" (100%) Vaiņodes iela 1, Rīga, Latvija, LV-1004
Valdes locekle	Ieva Sīpola, Valdes locekle ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi
Pārskata periods	2024.gada 1.janvāris – 2024.gada 31.marts

SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS REZULTĀTS

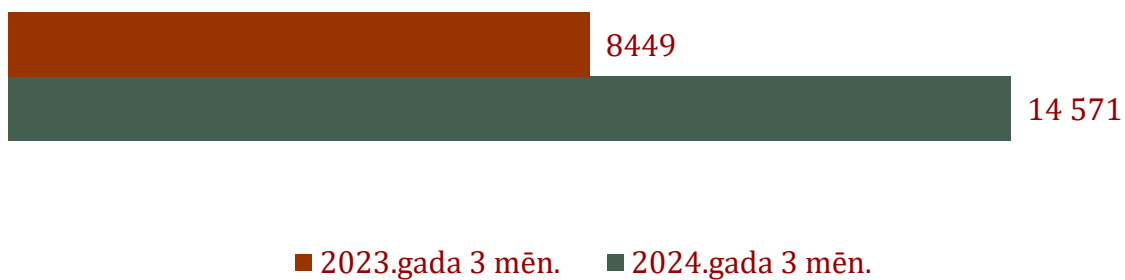
Uzņēmuma pamatdarbība ir kultūrvēsturiskā kompleksa apsaimniekošana un muzeja darbība. Kā otrs saimnieciskās darbības virziens ir viesmīlības komercpakalpojumu sniegšana - viesnīcas serviss, telpu nomas pakalpojumi semināriem un svinībām, ēdināšanas serviss.

SIA Jaunmoku pils saimnieciskās darbības rādītāji, tūkst. EUR

Tūkst. EUR	2024.gada 3 mēnešu fakts	2023.gada 3 mēnešu fakts
Ieņēmumi	149	260
Izmaksas	154	135
EBITDA	-5	125
Peļņa pirms UIN	-54	64

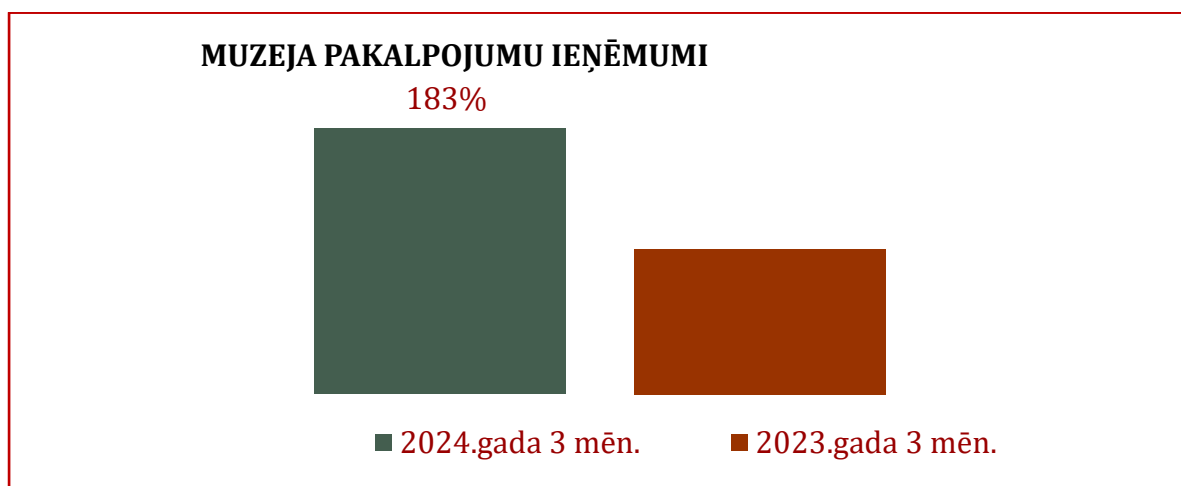
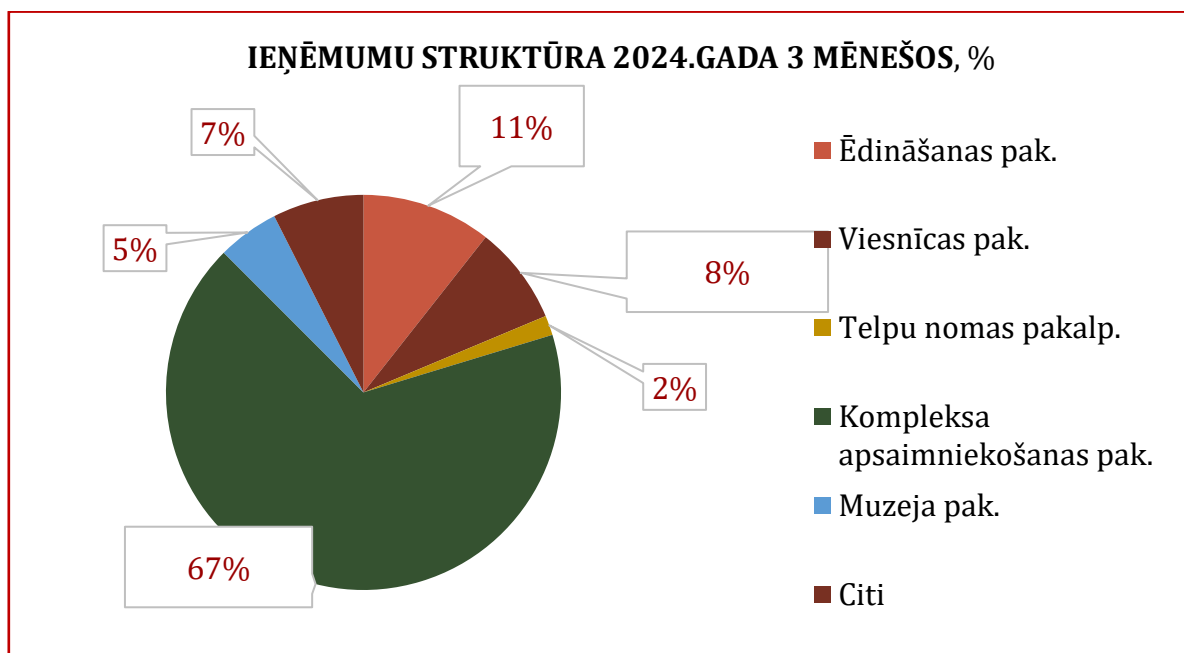
-
- 2024.gada 3 mēnešos uzņēmuma zaudējumi sastāda 53 633 EUR, savukārt attiecīgajā periodā 2023. gadā attiecīgais periods tika noslēgts ar peļņu 64 461 EUR apmērā. Salīdzināmo periodu peļņas atšķirība veidojusies, samazinoties ieņēmumiem no kompleksa apsaimniekošanas un muzeja uzturēšanas salīdzināmajā periodā.
-
- Pārskata periodā ir veikta regulāra Jaunmoku pils kompleksa kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana, nodrošinot kompleksa sabiedrisko pieejamību. Kompleksa ēku un infrastruktūras uzturēšanā saskaņā ar budžeta plānu gada pirmajā ceturksnī ieguldījumi nav veikti.
-
- Šī gada 3 mēnešos Jaunmoku muižas kompleksu apmeklējuši 14 571 apmeklētāji. Kompleksa apmeklējums ir pieaudzis par 72 %, salīdzinot ar iepriekšējā gada 3 mēnešiem.
-

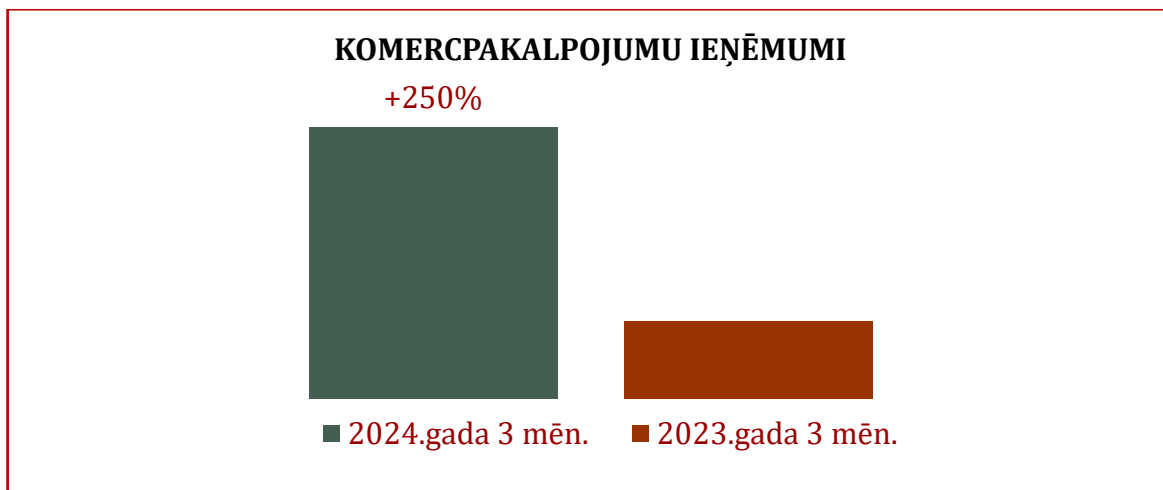
KOMPLEKSA APMEKLĒTĀJU SKAITS, PERSONAS



IEŅĒMUMI

2024.gada 3 mēnešos kopējie ieņēmumi sastāda 148 844 EUR. Ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem ir 148 138 EUR, savukārt 706 EUR sastāda citi ieņēmumi. Iepriekšējā perioda kopējie ieņēmumi bija 260 322 EUR, no tiem 256 920 EUR ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem un 3 402 EUR citi ieņēmumi.

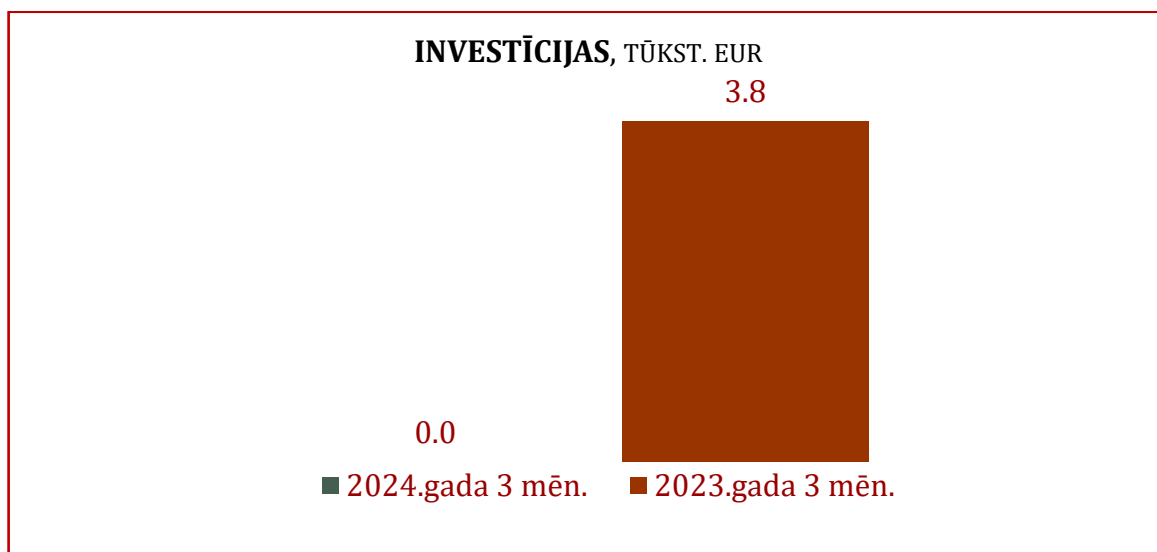




2024. gada 3 mēnešos sniegti muzeja pakalpojumi un komercpakalpojumi 46 399 EUR apjomā, kas ir par 193 % vairāk, salīdzinot ar 2023.gada attiecīgo periodu. 2024. gada 3 mēnešos sniegto muzeja pakalpojumu apjoms ir pieaudzis par 183%, bet sniegto komercpakalpojumu apjoms ir pieaudzis par 250%.

INVESTĪCIJAS

2024.gada 3 mēnešos nav veiktas investīcijas.



ILGTSPĒJĪGA JAUNMOKU PILS KOMPLEKSA APSAIMNIEKOŠANA UN ATTĪSTĪŠANA



- 2024.gada 3 mēnešos veikti darbi, kas uzlabo vēsturisko infrastruktūru, vajadzības gadījumā un pieļaujamās robežās to modernizējot funkcionalitātes uzlabošanas nolūkā ar mērķi nodrošināt sabiedriskās pieejamības kvalitāti;
- Martā noslēdzies Atklātā konkursa iepirkuma procedūra par Jaunmoku pils fasādes atjaunošanas būvdarbiem. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirtas SIA "KASKĀDE BŪVE". Līgums par būvdarbu veikšanu parakstīts 2024.gada 8. aprīlī ar darbu izpildes termiņu 2024.gada 15.novembris;
- Veikti kompleksam nepieciešamie remontdarbi un uzturēšanas darbi, lai saglabātu kompleksu pievilcīgu un drošu apmeklētājiem;
- Apsaimniekošana un klientu apkalpošana veikta atbilstoši Zaļās atslēgas ekosertifikāta prasībām. Apliecinot apņemšanos rīkoties atbildīgi, videi draudzīgi un domājot par ilgtspējīgu attīstību. 2024.gada pirmajā ceturksnī tiek pārskatīti sertifikāta atbilstības kritēriju izpilde uzņēmumā, gatavojoties maijā plānotajam pārsertifikācijas procesam, ņemot vērā Eiropas noteiktajiem vienotajiem sertifikāta kritērijiem.

MUZEJA DARBĪBAI - MEŽA NOZARES TĒMAS ATTĪSTĪBA, VĒSTURISKĀ MANTOJUMA SAGLABĀŠANA UN NOZARES POPULARIZĒŠANA



- Saglabājot un vairojot meža apsaimniekošanas vēsturisko mantojumu, medību tradīcijas un muižas vēstures liecības, 2024.gada 1.ceturksnī veikts darbs ar muzeja krājumu, papildinot ar 35 jaunām vienībām, kuras saņemtas kā dāvinājums, sasniedzot kopējo meža nozari raksturojošo krājuma priekšmetu skaitu 4319 vienības. Krājums papildināts ar priekšmetiem, kas saistīti ar meža apsaimniekošanas tēmām;
- 2024.gada 1.ceturksnī muzeja izvietotas 3 mainīgās izstādes - Vitas Vieses gleznas "Ziedēšanas maģija", Anda abstract art "Būt mežā Jaunmoku pilī" un Ēvas Krēslas fotogrāfijas "Ap un par putniem";
- Izstrādāta jauna muzeja izglītojoša programma "Pils parka putnu stāsti", piedāvājot apmeklētājiem iepazīties ar parkā ziemojošo putnu sugām;
- Papildinot ekspozīciju piedāvājumu, izstrādāta jauna muzeja izglītojoša spēle par senajiem mežizstrādes darbarīkiem;
- Meža tematikas programmās un pasākumos muzejā 1.ceturksnī izglītotas 627 personas;
- Sadarbībā ar Latvijas mednieku savienību uzsākts darbs pie Latvijas medību trofeju izstādes organizēšanas, kuru plānots atvērt apmeklētājiem laikā no 13.04.-18.05.2024.



MUZEJA DARBĪBA - JAUNMOKU PILS KULTŪRVĒSTURISKO VĒRTĪBU SAGLABĀŠANA UN POPULARIZĒŠANA

- Norit darbs un tiek meklēti risinājumi pils ēkas atjaunošanai un saglabāšanai ilgtermiņā;
- Uzņēmums aktīvi piedalījās Latvijas Piļu un muižu asociācijas organizētajā standā izstādē "Balttour 2024";
- Popularizējot kultūrvēsturisko kompleksu ņemta dalība Tukuma novada Tumes pagasta kultūras nama organizētajā projektā "Smukbrauciens".

JAUNMOKU PILS KOMPLEKSA LOMAS/ TĒLA STIPRINĀŠANA MEŽA NOZARĒ, NOVADĀ UN VALSTĪ



- Lai veicinātu kompleksa atpazīstamību, pakalpojumu pieprasījuma pieaugumu un mārketinga stratēģisko mērķu sasniegšanu, tiek izmantoti dažādi mārketinga komunikācijas kanāli. Tiek veikta informācijas aktualizēšana uzņēmuma mājas lapā. Publicēta reklāma mērķauditorijām atbilstošos digitālajos un drukātajos medijos. Nodrošināta informācijas pieejamība publiskajā telpā, papildus izplatot preses relīzes, pasākumu afišas un informatīvi materiālus par piedāvājumu, pasākumiem un aktualitātēm;
- Uzsākta sadarbība ar Pasaules kultūras telpu/ biedrību "Tukku Magi", plānojot Starptautisku izstādi jeb Rotu parādi Jaunmoku pils kompleksā 2024.gada vasarā, kuras laikā tiks popularizēta laikmetīgo rotu māksla kultūrvēsturiskā vidē.

UZŅĒMUMA DARBĪBAS EFEKTIVITĀTES PALIELINĀŠANA



- 2024.gada pirmajā ceturksnī apgrozījums sasniegts par 12% vairāk kā plānots ar 22% plānoto izmaksu ietaupījumu;
- Uzsākts darbs pie ēdināšanas pakalpojuma pilnveidošanas, izstrādājot vasaras sezonas kafejnīcas piedāvājumu;
- KomerCPakalpojumu ieņēmumu plāns izpildīts par 158%, palielinot komercpakalpojumu peļņu;
- Kompleksa apmeklētājus skaits ir sasniegts par 146% pret plānoto apjomu;
- Pilnveidota internetveikala funkcionalitāte, nodrošinot klientiem ērtākas un plašākas attālinātās iepirkšanās iespējas.

NOZĪMĪGI PROJEKTI UN NOTIKUMI

- Ar 2024. gada 1.martu notikušas izmaiņas uzņēmuma valdē.
- Veikta uzņēmuma darbības finanšu revīzija.
- Izstrādāts un 2024. gada 4.aprīlī dalībnieku kopsapulcē apstiprināts uzņēmuma 2023 gada pārskats.

SIA "JAUNMOKU PILS" FINANŠU RĀDĪTĀJI

PEĻNAS / ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	2024.gada Janvāris- Marts EUR	2023.gada Janvāris- Marts EUR
Neto apgrozījums	148 138	256 920
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(167 732)	(159 526)
Bruto peļņa	(19 594)	97 394
Pārdošanas izmaksas	(2 397)	(3 266)
Administrācijas izmaksas	(32 340)	(33 018)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	706	3 402
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(8)	(51)
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	(53 633)	64 461
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	-	-
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	(53 633)	64 461
Pārskata perioda peļņavai zaudējumi	(53 633)	64 461

BILANCE

	31.03.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
AKTĪVS		
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		
Pamatlīdzekļi		
Zemesgabali, ēkas un būves	1 200 001	1 238 660
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	26 131	29 113
Pārējie pamatlīdzekļi	94 039	101 251
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	63 553	63 553
KOPĀ	1 383 724	1 432 577
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI	1 383 724	1 432 577
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	10 162	10 129
Avansa maksājumi par krājumiem	100	502
KOPĀ	10 262	10 631
Debitori		
Pircēju un pasūtītāju parādi	122 024	1 551
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	-	1 000
Citi debitori	815	3 686
Nākamo periodu izmaksas	6 104	8 796
KOPĀ	128 943	15 033
Naudas līdzekļi kasē un bankā	309 213	414 199
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI	448 418	439 863
KOPĀ AKTĪVS	1 832 142	1 872 440

BILANCE

PASĪVS		31.03.2024.	31.12.2023.
PAŠU KAPITĀLS		EUR	EUR
Daļu kapitāls (pamatkapitāls)		1 620 936	1 620 936
Iepriekšējo gadu peļņa vai nesegtie zaudējumi		165 818	71 691
Pārskata gada peļņa		(53 633)	94 127
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS		1 733 121	1 786 754
KREDITORI			
Īstermiņa kreditori			
No pircējiem saņemtie avansi		7 006	4 178
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem		12 975	14 616
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		36 146	19 485
Pārējie kreditori		20 885	22 863
Uzkrātās saistības		22 009	24 544
KOPA		99 021	85 686
KOPĀ KREDITORI		99 021	85 686
KOPĀ PASĪVS		1 832 142	1 872 440

BILANCES PIELIKUMI

1.1 PAMATLĪDZEKĻU ATŠIFRĒJUMS PA VEIDIEM UN SUMMĀM

	31.03.2024.	31.12.2023.
Ēkas un būves	1 186 057	1 224 716
Zeme	13 944	13 944
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	19 952	21 699
Transporta līdzekļi	6 179	7 414
Datortehnika	353	-
Pārējie pamatlīdzekļi	93 686	101 251
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā celtniecība	63 553	63 533
KOPĀ:	1 383 724	1 432 577

1.2 DEBITORI

	31.03.2024.	31.12.2023.
Pircēju un pasūtītāju parādi	639	1 159
Radniecīgo sabiedrību parādi	121 385	392
Nākamo periodu izmaksas	6 104	8 796
Citi debitori	815	4 686
KOPĀ:	128 943	15 033

1.3 DAĻU KAPITĀLS

Uzņēmuma reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls ir 1 620 936 EUR, un to veido 1 620 936 daļas. Vienas daļas nominālvērtība ir 1,00 EUR.

1.4 KREDITORI

	31.03.2024.	31.12.2023.
No pircējiem saņemtie avansi	7 006	4 178
Parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem	12 975	14 616
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	36 146	19 485
Atlīdzība par darbu	20 857	22 844
Pārējie kreditoru parādi	29	19
Uzkrātās saistības	22 009	24 544
KOPĀ:	99 022	85 686

1.5 NODOKĻI

	31.03.2024.	31.12.2023.
ledzīvotāju ienākuma nodoklis	5 060	6 160
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	11 893	11 885
Pievienotās vērtības nodoklis	17 716	(3 134)
Uzņēmējdarbības riska nodeva	5	6
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	1 477	1 291
Dabas resursu nodoklis	-	143
KOPĀ:	36 146	16 351

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Daļu kapitāls	Uzkrātā peļņa/zaudējumi	Kopā
2022.gada 31.decembrī	1 620 936	101 907	1 722 843
Dividenžu izmaksa	-	(30 214)	
Pārskata gada peļņa	-	94 127	
2022. gada 31.decembris	1 620 936	165 818	1 786 754
Dividenžu izmaksa	-	-	
Pārskata gada peļņa	-	(53 633)	
2023. gada 31.marts	1 620 936	112 185	1 733 121

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	2024. gada 3 mēneši Eur	2023. gada 3 mēneši Eur
Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	54 422	214 621
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem	(120 272)	(126 865)
pamatdarbības izdevumi	(39 136)	(60 246)
Izdevumi nodokļu maksājumiem	(104 986)	27 510
Pamatdarbības neto naudas plūsma	(104 986)	27 510
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-	(4 975)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-	(4 975)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtie finansējumi	-	-
Finansēšana darbības neto naudas plūsma	-	-
Naudas pieaugums vai samazinājums	(104 986)	22 535
Naudas atlikums pārskata gada sākumā	414 199	168 908
Naudas atlikums pārskata perioda beigās	309 213	191 443

VALDES APLIECINĀJUMS

SIA „Jaunmoku pils” valde apliecina, ka vadības ziņojumā ietvertā informācija ir patiesa un finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par uzņēmuma aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu.